

УКС ЗАВОДА «КРАСНОЕ СОРМОВО» – 80 ЛЕТ

ДЛЯ ТЕХ, КТО ЖИВЁТ И РАБОТАЕТ В СОРМОВЕ

За 166 лет своего существования завод «Красное Сормово» сыграл значительную роль в деле укрепления обороноспособности страны, развития военно-морского и речного флотов. В числе многотысячного коллектива судостроителей есть заводские строители, которые внесли свой немаловажный вклад в развитие завода и района.

(Окончание. Начало в №1 (16633)).

В 1987 году было принято решение построить для молодых семей дома гостиничного типа, состоящие, в основном, из однокомнатных квартир со всеми удобствами. Комитетом комсомола завода были созданы комсомольско-молодёжные отряды для строительства. Так, в течение 1988-1990 годов был построен МЖК (молодёжно-жилищный комплекс) на ул. Щербакова, состоящий из пяти 108-квартирных домов. Монтаж домов вело Заволжское управление СДСК, инфраструктура была выполнена УКСом, отделка – КМО (комсомольско-молодёжными отрядами). Организация строительного процесса и контроль за строительством осуществлял УКС (ответственным был назначен зам. начальника цеха жилищного строительства Н.Г. Петров). Проектом застройки МЖК было предусмотрено строительство КБО и детского комбината на 280 мест. Уже были смонтированы фундаменты и даже начато строительство, но в связи с изменившейся обстановкой в стране и на заводе финансирование стройки было прекращено. Впоследствии на этом месте выросло здание Промстройбанка, сейчас возводится семиэтажный элитный дом...



В конце 80-х годов Госстрой СССР принял решение о прекращении строительства домов серии 1-464-Д как морально устаревшей, не отвечающей новым требованиям в плане теплопроводности панелей, планировки жилых комнат, кухонь, прихожих и так далее.

В период с 1994 по 1999 год девятиэтажные дома серии 1-464-Д ещё строились: 10 домов на ул. Дм. Павлова и последний 180-квартирный дом по ул. Л.Толстого, построенный в 1999 году. Так закончилась 30-летняя славная история возведения панельных домов серии 1-464-Д, начавшаяся с дома №2 по пр. Кораблестроителей.

Перед руководством УКСа встал вопрос: чем заменить серию «Д» и продолжить строительство? Было принято решение об организации и внедрении серии «Мобиль», которая предусматривала возможность компоновки домов из блок-секций, с красивыми фасадами, разной этажности (от 5 до 10 этажей, с мансардами) с разным количеством квартир на этаже (от 1-комнатных до 3-комнатных), с улучшенной планировкой, отвечающей новым нормам. Проект этой серии разработан институтом «КиевЗНИИП» Госгражданстроя. Организацией и внедрением серии «Мобиль» в УКСе занимались главный инженер К.А. Коггин, заместители гл. инженера В.М. Царьков, Е.Ф. Елизаров, начальник ЦСК А.В. Молодов. Старые площади цеха для этого не подошли, и рядом был построен новый корпус.

В 1999 году были возведены первые дома этой серии в микрорайоне Коминтерна – Свободы. Всего было построено 19 домов этой серии: в Сормовском районе – на улицах Коминтерна, Ногина, Исполкома, на пр. Союзный и два дома в нагорной части города.

Но справедливости ради, необходимо признать, что на первых двух-трёх домах после первого года их эксплуатации выявились и недостатки – промерзание стен в торцевых квартирах. Было изменено конструктивное решение наружных панелей, что позволило увеличить коэффициент теплопроводности однородности. Строительство домов серии «Мобиль» велось с 1999 по 2005 годы.

Времена строительства бесплатного жилья ушли в прошлое, страна стала другой, началось повсеместное акционирование заводов и предприятий, их приватизация, изменялась форма собственности, создавались ОАО, ООО. Не обошли эти процессы и наш завод вместе с УКСом. В 1995 году вышел приказ о создании филиала АО на базе УКСа. УКС стал называться «ФСПАО «Завод «Красное Сормово»». Финансирование строительства прекратилось. Выход был найден – строить дома за счёт средств дольщиков (заключив с ними договора об участии в долевом строительстве) и кредитных займов под залог движимого и недвижимого имущества.

Участков под застройку не осталось, плюс кардинально изменилась процедура получения разрешения на строительство. В советские годы процесс получения разрешения на строительство был быстрым и малозатратным. Сегодня этот этап является основным камнем преткновения и занимает от одного до двух лет! Всё стало платным: участие в конкурсах на заключение договоров под застройку, получение ТУ, подключение к сетям Теплоэнерго, Водоканала, Нижзовэнерго и так далее, за это нужно заплатить десятки миллионов рублей.

В 1996 году было создано ООО «Строительная фирма «Сормово», а в 2001 году – ООО «Строительное производство «Красное Сормово». В 2004 г. в связи со снижением объёмов и тяжёлым финансовым положением была проведена реструктуризация, в результате которой прекратили производственно-хозяйственную деятельность цеха стройконструкций, жилищного строительства, механзащиты. ООО СФ и СП вели строительство кирпичных домов с привлечением подрядных организаций, выполняя при этом функции заказчика-застройщика.

С 2004 года были построены дома №№1, 2, 3, 3а по ул. Чугурина, пристрой №№31, 32, 33 к домам №№5, 7, 9 по пр. Союзный, №№25, 27, 29 по ул. Коминтерна, №№40, 39, 37, 37а, 38, 9 и №10 в границах пр. Союзный.

Сохранив традиции заводских строителей и оставаясь преемником УКСа завода «Красное Сормово», ООО СФ «Сормово» под руководством директора А.А. Маляренко продолжает строительство в родном Сормовском районе по сегодняшний день, сохраняя коллектив Управления, несмотря на глобальные перемены в стране и кризисную ситуацию.

В своей работе А.А. Маляренко, установивший рекордный срок руководства в УКСе (29 лет), выработал несколько принципов: сотрудничество с проверенными фирмами; строительство только в Сормове, где специалистам знакомы сети, а также привычки и традиции жителей; закладка в концепцию застройки всей инфраструктуры; поддержание высокого качества строительства; реализация квартир по фиксированной цене, несмотря на кризисы.

ООО Строительная фирма «Сормово» в настоящее время возводит преимущественно кирпичные дома, с применением новых технологий, эффективной теплоизоляцией, удобной планировкой, с подземными паркингами. Фирма активно участвует в строительстве домов в рамках городской программы по развитию застроенных территорий.

В настоящее время в фирме продолжают работать бывшие работники УКСа: В.М. Царьков, Н.Е. Ускова, И.В. Петушков, Н.Д. Солдатова, С.Г. Пугачева, Л.Б. Куренкова, И.Г. Турова, Л.Е. Капустина, Л.Ю. Борисова, автор этих строк, а также пришедшие недавно перспективные инженеры: А.Ю. Белкин, Е.С. Шилина и другие.

В 2008 году ООО СФ «Сормово» получила диплом победителя в номинации «Социальная ответственность» на конкурсе «Инвестор года».

За 80 лет своей деятельности заводские строители, работники УКСа «Красного Сормова» внесли значительный вклад в развитие Сормовского района и завода, улучшения жилищно-бытовых условий работников.

Возведены объекты капитального жилищного строительства с социальной и инженерной инфраструктурой: посёлки – Народный и Комсомольский, микрорайоны – второй на ул. Культуры, на ул. Дм. Павлова, на улицах Коминтерна – Свободы, на ул. Коминтерна.

Согласно сохранившимся архивным данным, с 1967 года и по сегодняшний день было построено:

- 14 965 квартир площадью 821 895 кв. м;
- 13 детских садов на 2 940 мест, профилакторий на 100 мест, дом спорта с бассейном, пристрой к техникуму;
- почта, сберкасса, баня, два магазина, пристрой к школе №156 – на посёлке Народный;
- аптека, кафе, два магазина, мастерская – на Комсомольском посёлке;
- магазин «Энергия», почта и телеграф – на ул. Культуры;
- общежитие ПТУ-5, начальная школа, магазин «Витамин», АТС в м/р Коминтерна-Свободы;
- пристрой к кинотеатру «Сормовский», клуб в посёлке Колосово, четыре очереди гаражей в пер. Пензенский.

Объекты инженерной и коммунальной инфраструктуры:

- котельные на посёлках Народный, Комсомоль-



ский, на пр. Союзный; реконструкция котельных при бане №4, на ул. Пугачёва, у Сормовского рынка; – канализационный коллектор, насосная станция на пос. Народный;

– объекты энергетического хозяйства – ТП и ГРП (более 50);

В Нижегородской области УКСом были построены:

– общежитие в р.п. Керженец, животноводческая ферма в Уренском районе, кухня-пищеблок и изолятор в п/л «Волга» Балахнинского района, дома для работников ПСХ в деревнях Кузнецово и Зубово, овощехранилища в с/х «Мокринский» Кстовского района.

Все эти объекты, качественно построенные заводскими строителями, существуют до сего времени; несмотря на отсутствие капремонта, они не разрушились, и будет служить многие десятилетия благодаря труду людей, составляющих гордость и славу УКСа, создавших базу, организовавших массовое жилищное строительство.

Это руководители УКСа И.А. Милоков, А.Л. Шамраков, А.Т. Неферов, В.И. Князев, А.А. Маляренко; зам. начальника УКСа, участник Великой Отечественной войны Л.С. Жуков; главные инженеры П.И. Краснов, Б.А. Каразанов, К.А. Коггин; начальники цехов О.А. Гревцов, Н.Ф. Кутынин, Е.К. Буренин, В.Б. Хорев, В.Н.Баканин; начальники отделов, старшие прорабы В.П. Анисимов, Н.М. Локтионов, В. Д. Комлев, А.М. Баханович, В.С. Кувшинов, В.А. Манерина, Н.Г. Петров, З.Ф. Попова, М.Н. Гурьяков, Т.Н. Тимофеева, В.И. Ляшенко, Н.П. Бояршина, И.К. Грехова.

Невозможно не вспомнить и работников цеха жилищного строительства (в котором автор этих строк проработал более 30 лет, от мастера монтажного участка до начальника цеха), внесших огромный вклад в общее дело УКСа.

Детсад на пр. Союзном



Это руководители Е.К. Буренин, Н.Г. Петров, Ю.И. Сучков, А.П. Гладышев, В.П. Анисимов, В.А. Анисимов, Н.М. Локтионов, А.А. Горнов, В.С. Носков, Ф.В. Снудюков, К.А. Яблоков, К.А. Горлов, А.С. Сидоров, С.Н. Конурин, бригадиры монтажников В.А. Еранов, О.Х. Мухин, Г.А. Коммерческий, бригадир сантехников Д.У. Марченко, бригада штукатуров Н.Ф. Камеовой, бригады маляров Ф.И. Пономаревой, З.Ф. Животиковой, В.И. Сухаревой, С.В. Муленковой, бригады плотников Н.И. Храпунова, В.А. Демина, крановщицы Н.А. Гундурова, А.С. Смирнова, В.А. Зуева, водители В.Д. Фирсов, В.В. Миронов, электрики А.Я. Тараканов, А.С. Серпухов, геодезисты Ф.В. Бегайкин, Н.А. Камнев, В.В. Твердов, нормировщик В.И. Шарыгина, экономист М.Н. Нигматулина и многие-многие другие. К сожалению, всех перечислить невозможно, хотя и помню их по именам и благодарю за совместную работу.

Александр Иванович ЦИБИСОВ, работник УКСа с 1975 года и по сегодняшний день
Фото из архива УКС и музея истории завода «Красное Сормово»

Автор выражает благодарность за помощь в подготовке материала ветеранам УКСа Леониду Степановичу Жукову и Константину Анатольевичу Коггину.

ИТОГИ ДЕКАБРЯ

На заседании балансовой комиссии АО «Завод «Красное Сормово» подведены итоги работы подразделений завода за декабрь 2015 года.

Первое место среди цехов основного производства занял коллектив производства спецтехники, отмечена хорошая работа корпусного производства. Среди цехов вспомогательного производства первое место присуждено коллективу цеха газообеспечения, хорошую работу решено не отмечать.

ЖИЗНЬ ВЕТЕРАНСКАЯ

МЫ С ЗАВОДОМ – НАВСЕГДА!

По доброй, давно установившейся традиции, в старый Новый год во Дворце культуры АО «Завод «Красное Сормово» был проведён новогодний праздник для ветеранов завода. Следует заметить, что подобные праздники не проводятся ни на одном из предприятий города.

От имени руководства завода ветеранов поздравила начальник отдела кадров предприятия Тамара Евгеньевна Железнова. Она пожелала всем присутствующим здоровья и хорошего праздничного настроения. Тёплые слова поздравлений и добрые пожелания бодрости и долголетия прозвучали из уст председателя профсоюзного комитета завода Елены Фёдоровны Потаповой.



Председатель заводской ветеранской организации Галина Константиновна Зубкова поздравила «дорогих, вечно юных ветеранов» стихами, в которых были такие строки:

Чтоб любимый наш завод
Не испытывал невзгод.
Мы с заводом – навсегда,
Без него мы – никуда!

И верно, большая часть жизни каждого из присутствующих на празднике связана с «Красным Сормовом», для каждого завод стал поистине родным.

От имени всех ветеранов Галина Константиновна выразила сердечную благодарность руководству завода, профсоюзному комитету, коллективу Дворца культуры и заводскому комбинату питания за замечательно организованный праздник.

Его украшением стали концертные номера, подготовленные певицей Анной Александровской, танцорами бальной студии «Натали» и хореографического ансамбля «Арабеск» (художественный руководитель Светлана Репина).



Ветераны и сами подготовили номера – шуточный новогодний литмонтаж, который исполнили «не народные артисты, а артисты из народа», стихи-пожелания, которые артистично прочёл сормовский поэт Андрей Павлович Храмов.

И, конечно, не обошлось без Деда Мороза, новогодней лесной красавицы с разноцветными огоньками, любимой с детства песенки «В лесу родилась ёлочка», хороводов и танцев.