

ДОГОВОР
на пользование энергоресурсами №

г. Н. Новгород

« »

20 г.

ПАО «Завод «Красное Сормово» в лице _____
действующего на основании _____, именуемое в
дальнейшем «Завод», и
_____, в лице
_____, действующего на основании
Устава, именуемый в дальнейшем «Абонент», заключили настоящий договор о
нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Предметом договора является обеспечение «Абонента» энергоресурсами в количестве, указанных в порядке и на условиях в приложениях, подписанных обеими сторонами и являющимся неотъемлемой частью к настоящему договору.

1.2. В зависимости от потребности «Абонента» в тех или иных энергоресурсах, стороны оформляют следующие приложения:

Приложение №1 «Условия отпуска теплоэнергии»

Приложение №2 «Условия отпуска воды и приема сточных вод»

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. «Завод» обязуется обеспечить «Абонента» энергоресурсами через присоединительную сеть по согласованному графику и объему в зависимости от получения энергоресурсов от энергоснабжающих организаций.

2.2. «Абонент» обязуется своевременно оплачивать полученные энергоресурсы, рационально их использовать, а также несет ответственность за сохранность и эксплуатацию сетей, сооружений, устройств, находящихся на его территории.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

3.1. Расчетный период для оплаты энергоресурсов устанавливается равным календарному месяцу.

3.2. Оплата полученных энергоресурсов производится по тарифам, утвержденным в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. Плата за энергоресурсы вносится на основании платежных требований, представляемых «Заводом» в банк «Абонента» либо «Абоненту» по адресу не позднее 15 числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за который производится оплата.

3.4. Плата за энергоресурсы вносится ежемесячно в течение 3-х рабочих дней от даты получения платежного требования.

3.5. Информация об изменении тарифов за энергоресурсы в течение времени действия настоящего договора размещается «Заводом» на сайте ПАО «Завод «Красное Сормово» в сети Интернет www.krsormovo.nnov.ru

3.6. В случае несвоевременной оплаты поставленных энергоресурсов «Абонент» уплачивает «Заводу» пеню в размере 0,05% за каждый день просрочки от суммы, подлежащей оплате.

4. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

4.1. Настоящий договор заключен на срок с «__» _____ года по «__» _____ 20__ года и считается ежегодно продленным, если за месяц до окончания срока не последует заявления одной из сторон об отказе от настоящего договора или его пересмотре. При пересмотре договора до заключения нового действует настоящий договор.

4.2. «Завод» вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке при неоднократном нарушении сроков оплаты по настоящему договору (более двух раз) с одновременным, полным отключением «Абонента» от сети «Завода».

О конкретной дате расторжения договора «Абонент» извещается дополнительно.

Расторжение настоящего договора не освобождает стороны от взаимных расчетов.

4.3. При изменении наименования, банковских реквизитов, адреса, формы собственности и других реквизитов, влияющих на надлежащее исполнение договора, «Абонент» обязан в трехдневный срок письменно известить об этом «Завод». Неисполнение платежей по указанным причинам считается уклонением от оплаты.

4.4. При ликвидации, реорганизации или прекращении отдельных видов деятельности «Абонент» обязан за 30 дней письменно предложить «Заводу» расторгнуть или изменить настоящий договор.

5. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

5.1. «Завод».

5.2. «Абонент».

«ЗАВОД»

«АБОНЕНТ»

УСЛОВИЯ ОТПУСКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

1. «Завод» обязуется отпустить «Абоненту» тепловую энергию с максимумом нагрузки:

Теплофикационная вода _____ Гкал/час.

2. На момент заключения договора цена за 1 Гкал составляет

Теплофикационная вода _____ руб.+ НДС за 1 Гкал.

3. «Завод» производит отпуск тепловой энергии в следующих объемах:

| Месяц | | | | |
|--------------------|--|--|--|--|
| Q _{о час} | | | | |
| I | | | | |
| II | | | | |
| III | | | | |
| IV | | | | |
| | | | | |
| X | | | | |
| XI | | | | |
| XII | | | | |
| Год | | | | |

4. Учет отпущенной тепловой энергии производится по показаниям приборов учета и в соответствии с «Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя». При отсутствии приборов учета, списание теплоэнергии производится расчетным путем в соответствии с п.3 настоящего договора

5. Количество тепловой энергии, подаваемой «Абоненту» для целей отопления, устанавливается в зависимости от температуры наружного воздуха согласно отопительного графика.

6. «Абонент» обязуется:

6.1. выполнять в установленные сроки предписания представителей службы ОГЭ «Завода» об устранении недостатков в устройстве, эксплуатации и обслуживании теплопотребляющих установок и приборов учета, а также в пользовании тепловой энергией.

6.2. проводить ежегодно, в межотопительный период, ремонт и замену вышедших из строя теплопотребляющих установок и теплопроводов, обусловленных границами обслуживания, осуществлять поверку приборов коммерческого учета.

Реконструкция или расширение теплопотребляющих установок «Абонента», требующих изменения количества потребляемой тепловой энергии

или параметров теплоносителя допускается только при наличии технических условий на присоединение.

6.3. Перед началом отопительного сезона «Абонент» обязан сдать теплопотребляющие установки по акту готовности представителю ОГЭ «Завода».

7. Границы ответственности за состояние и обслуживание тепловых сетей устанавливаются актом разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон

8. «Абонент» оплачивает 5-кратную стоимость, включая тарифную, за:

8.1. самовольное подключение теплопотребляющих установок или подключение их до приборов учета, а также самовольный пуск теплоносителя в неподготовленные теплопотребляющие установки (отсутствие акта готовности);

8.2. количество тепловой энергии, полученной сверх установленной договором, без предварительно согласованной с «Заводом» заявки.

9. Для постоянной связи с «Заводом» и согласования различных вопросов, связанных с отпуском и прекращением подачи тепловой энергии, «Абонент» выделяет своего ответственного уполномоченного в лице _____, тел. _____

10. «Завод» имеет право в любое время суток проверить:

- использование энергоресурсов и состояние энергосистемы;
- узел учета и приборы учета тепловой энергии «Абонент», техническое состояние и правильность функционирования приборов учета, а также осуществлять иные мероприятия по метрологическому контролю и надзору.

11. «Завод» обязан уведомить «Абонента» о сокращении или полном прекращении подачи тепловой энергии в следующих случаях:

- при плановой остановке – за 30 дней до остановки;
- при неплановых остановках – за 3 суток до остановки;
- при возникновении аварийной ситуации – немедленно.

«ЗАВОД»

«АБОНЕНТ»

Условия отпуска воды и приёма сточных вод

1. «Завод» обязуется обеспечить «Абонента» водой и принять в канализацию стоки, удовлетворяющие нормам ПДК, в объеме, не превышающем пределы разрешенного объема (проектные нагрузки, режим отпуска) отбора воды и сброса сточных вод:

Вода питьевая – м³/мес.,

Сточная вода без доп.очистки – м³/мес

2. Стороны обязуются руководствоваться:
 - Гражданским кодексом Российской Федерации;
 - Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
 - Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
 - Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 N 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
 - Постановлением правительства Российской Федерации от 04.09.2013 N 766 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод» (далее - Правила организации коммерческого учета);
 - Нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления г.Н. Новгорода и Нижегородской области по вопросам водоснабжения и водоотведения и другими нормативными актами.
3. Расчеты с «Абонентом» за отпущенную ему питьевую, техническую воду и принятые от него сточные воды производятся согласно ценам установленным на момент расчетов.

Вода питьевая - руб. + НДС

Сточная вода без доп.очистки – руб. +НДС

4. «Абонент» оплачивает количество израсходованной воды согласно данным учета фактического водопотребления по показаниям средств измерений, за исключением случаев, когда в соответствии с Правилами организации коммерческого учета коммерческий учет осуществляется расчетным способом.
5. В случае отсутствия у «Абонента» приборов учета холодной воды «Абонент» обязан до 01.12.2018 установить и ввести в эксплуатацию приборы учета холодной воды.

6. На 20 число расчетного месяца «Абонент» обязан предоставить сведения о расходе воды в соответствии с показаниями приборов учета в ОГЭ «Завода» по тел. 229-66-55,229-65-13; факс 229-62-64; e-mail: oge@krsormovo.ru. В случае не предоставления данных в указанный срок, количество израсходованной воды будет определено в соответствии с Правилами организации коммерческого учета.
7. За водопотребление сверх гарантированного объема подачи с «Абонента» взимается плата в 5-ти кратном размере от действующего тарифа.
8. С территории водосбора предприятия или организации (независимо от форм собственности) отведение ливневых стоков (дождевых, талых и поливочных вод) осуществляется в сети канализации либо, при её отсутствии, на рельеф местности.
9. Количество сточных вод отводимых от «Абонента» определяется по приборам учета. При их отсутствии по количеству израсходованной воды из всех источников водоснабжения.
10. Приборы учета должны быть установлены на всех имеющихся вводах водопровода.
11. Оборудование узла учета и его эксплуатация осуществляется за счет «Абонента».
12. «Абонент» обеспечивает беспрепятственный доступ представителей «Завода» на узлы учета «Абонента», а также к контрольным канализационным колодцам для отбора проб.
13. «Абонент» несет ответственность за количество и качество сбрасываемых сточных вод и за рациональное использование водных ресурсов.
14. В случае предъявления МП «Нижегородский Водоканал» исков за превышение по количеству и качеству нормативов сброса загрязняющих веществ «Заводу», «Абонент» производит плату части этой суммы пропорционально количеству сбрасываемых стоков.
15. Ответственным лицом за сохранность узла учета и других водопроводных сооружений и устройств, находящихся на балансе «Абонента», а также за качество сбрасываемых сточных вод и передачу показаний приборов учета расхода воды «Абонент» назначает
_____ тел. _____

«ЗАВОД»

«АБОНЕНТ»
